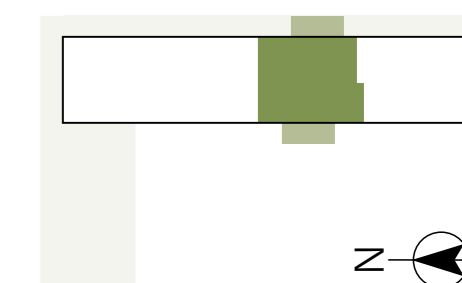


WOHNUNG 43
4. Obergeschoss



Maßstab 1 : 50

4-ZIMMER-WOHNUNG	
Wohnen / Essen	ca. 32,29 m ²
Kochen	ca. 8,53 m ²
Schlafen	ca. 15,02 m ²
Kind 1	ca. 11,20 m ²
Kind 2	ca. 12,72 m ²
Bad	ca. 8,21 m ²
WC	ca. 2,76 m ²
Flur	ca. 5,15 m ²
Wohnfläche	ca. 95,89 m²
Dachterrasse	ca. 11,04 m ²
Balkon	ca. 11,06 m ²
Anrechenbar (10% der Wohnfläche)	ca. 9,59 m ²
Wohnfläche gesamt	ca. 105,48 m²

In den Plänen eingezeichnete Möblierungen, Küchenausstattungen, Waschmaschinen usw. stellen unverbindliche Anregungen für die etwaige, im Belieben des Erwerbers stehende Einrichtung dar und sind im Kaufpreis nicht enthalten; aus ihnen läßt sich für die mögliche und zulässige Nutzung einzelner Räume nichts ableiten. Die Prospekt Darstellungen können ungenauigkeiten aufweisen. Verbindlich sind ausschließlich die Festlegungen des notariellen Bauträgervertrages.