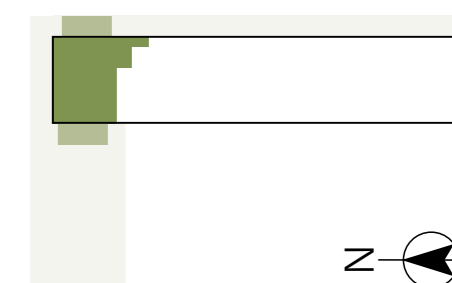


**WOHNUNG 25**  
4. Obergeschoss



Maßstab 1 : 50

**2-ZIMMER-WOHNUNG**

Wohnen / Kochen / Essen	ca. 40,50 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 16,12 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 8,99 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 1,60 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 67,21 m<sup>2</sup></b>
Dachterrasse 1	ca. 11,04 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 2	ca. 11,04 m <sup>2</sup>
Anrechenbar (10% der Wohnfläche)	ca. 6,72 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>ca. 73,93 m<sup>2</sup></b>

In den Plänen eingezeichnete Möblierungen, Küchenausstattungen, Waschmaschinen usw. stellen unverbindliche Anregungen für die etwaige, im Belieben des Erwerbers stehende Einrichtung dar und sind im Kaufpreis nicht enthalten; aus ihnen läßt sich für die mögliche und zulässige Nutzung einzelner Räume nichts ableiten. Die Prospekt Darstellungen können Ungenauigkeiten aufweisen. Verbindlich sind ausschließlich die Festlegungen des notariellen Bauvertrages.